



# ALBELLI REZIDENCIA

Alvinczyho / Bellova  
Košice

## Výmera bytu:

|   |               |                      |
|---|---------------|----------------------|
| 1 | zádverie      | 5,53 m <sup>2</sup>  |
| 2 | obývacia izba | 27,71 m <sup>2</sup> |
| 3 | spálňa        | 12,19 m <sup>2</sup> |
| 4 | kúpeľňa       | 4,70 m <sup>2</sup>  |
| 5 | komora        | 1,57 m <sup>2</sup>  |

**Celkom 51,70 m<sup>2</sup>**

6 terasa 13,50 m<sup>2</sup>

7 predzáhradka 101,35 m<sup>2</sup>

**Plocha spolu\* 166,55 m<sup>2</sup>**

\* Plocha bytu vrátane vonkajších plôch  
(balkónov, lodžii, terás)

© 20.4. 2021

Všetky informácie v tomto dokumente  
majú iba všeobecnú informatívnu povahu  
a slúžia len na marketigové účely.

**CTR Alvinczy s.r.o.**

Štúrova 27, 040 01 Košice

✉ info@albelli.sk

☎ +421 905 252 252

www.albelli.sk

PROJECT OF CTR GROUP

BYT

5212

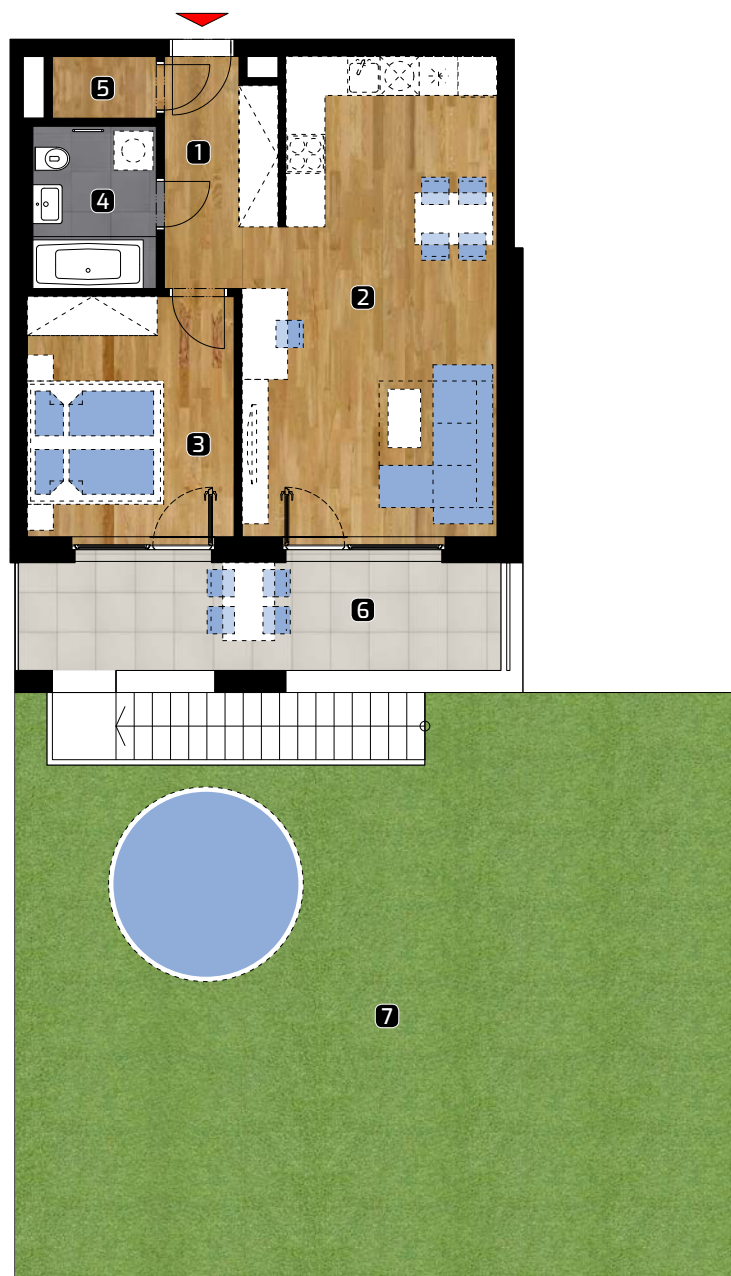
DISPOZÍCIA

2+kk

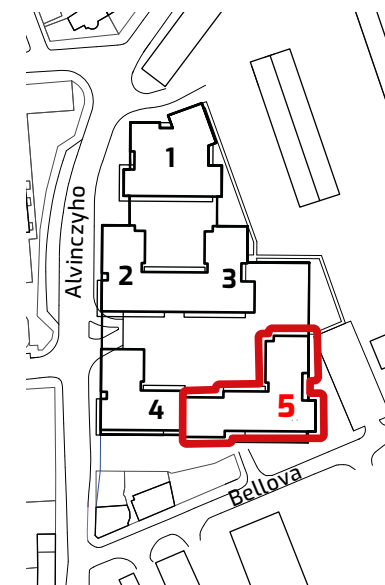
PLOCHA\* 166,55 m<sup>2</sup>

PODLAŽIE

2. NP



## Orientácia objektu v areáli



## Pozícia bytu na podlaží Sekcia 5 / 2. NP

